

การแบ่งงวดงาน การจ่ายเงิน กำหนดเวลาแล้วเสร็จ โครงการ งานปรับปรุงห้องน้ำอาคาร 2

โครงการ งานปรับปรุงห้องน้ำอาคาร 2 แบ่งงวดงาน การจ่ายเงิน กำหนดเวลาแล้วเสร็จ
ออกเป็น 6 งวด ดังต่อไปนี้

งวดที่ 1 จะจ่ายเงินให้ 3.60 % ของค่าจ้างตามสัญญาจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการหรือก่อสร้างดังนี้

- | | |
|--|-----------|
| 1 งานรื้อถอนสุขภัณฑ์ของเดิม ทั้งหมด | แล้วเสร็จ |
| 2 งานรื้อถอนผิวพื้นปูกระเบื้องเซรามิคของเดิม ทั้งหมด | แล้วเสร็จ |
| 3 งานรื้อถอนผิวผนังปูกระเบื้องเซรามิคของเดิม ทั้งหมด | แล้วเสร็จ |
| 4 งานรื้อถอนผนังก่ออิฐฉาบปูนของเดิม ทั้งหมด | แล้วเสร็จ |
| 5 งานรื้อถอนประตูของเดิม ทั้งหมด | แล้วเสร็จ |
| 6 งานรื้อถอนระบบท่อสุขาภิบาลของเดิม ทั้งหมด | แล้วเสร็จ |
| 7 งานรื้อถอนพัดลมของเดิม จำนวน 4 ชุด | แล้วเสร็จ |
| 8 งานรื้อถอนอ่างล้างของเดิม พร้อมระบบท่อน้ำประปาและท่อน้ำทิ้ง | แล้วเสร็จ |
| 9 งานรื้อถอนกระดานไวท์บอร์ดของเดิม จำนวน 2 ชุด | แล้วเสร็จ |
| 10 งานรื้อถอนฝ้าของเดิมที่ชำรุด พื้นที่ประมาณ 9.5 ตร.ม. | แล้วเสร็จ |
| 11 วางแผนงานหลัก (Master Schedule) S-Curve วางแผนการใช้งานบุคลากรและแรงงาน | แล้วเสร็จ |
| 12 งานส่งรายงานความก้าวหน้าประจำงวด | แล้วเสร็จ |
- กำหนดเวลาแล้วเสร็จ 30 วัน นับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มลงมือทำงานในสัญญาจ้าง

งวดที่ 2 จะจ่ายเงินให้ 12.40 % ของค่าจ้างตามสัญญาจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการหรือก่อสร้างดังนี้

- | | |
|------------------------------------|-----------|
| 1 งานระบบท่อสุขาภิบาล ทั้งหมด | แล้วเสร็จ |
| 2 งานเทพื้น ค.ส.ล. (ภายในห้องน้ำ) | แล้วเสร็จ |
| 3 งานส่งรายงานความก้าวหน้าประจำงวด | แล้วเสร็จ |
- กำหนดเวลาแล้วเสร็จ 60 วัน นับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มลงมือทำงานในสัญญาจ้าง

งวดที่ 3 จะจ่ายเงินให้ 12.00 % ของค่าจ้างตามสัญญาจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการหรือก่อสร้างดังนี้

- | | |
|--|-----------|
| 1 งานปูพื้นและกรุผนังกระเบื้องแกรนิตโต้ ทั้งหมด | แล้วเสร็จ |
| 2 งานซ่อมฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. (ชั้น 3) ตามแบบทั้งหมด | แล้วเสร็จ |
| 3 งานผนังก่ออิฐมวลเบาฉาบเรียบ (ชั้น 2) ตามแบบทั้งหมด | แล้วเสร็จ |
| 4 งานส่งรายงานความก้าวหน้าประจำงวด | แล้วเสร็จ |
- กำหนดเวลาแล้วเสร็จ 90 วัน นับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มลงมือทำงานในสัญญาจ้าง

งวดที่ 4 จะจ่ายเงินให้ 26.00 % ของค่าจ้างตามสัญญาจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการหรือก่อสร้างดังนี้

- | | |
|------------------------------------|-----------|
| 1 งานติดตั้งสุขภัณฑ์ ทั้งหมด | แล้วเสร็จ |
| 2 งานติดตั้งผนังห้องน้ำสำเร็จรูป | แล้วเสร็จ |
| 3 งานส่งรายงานความก้าวหน้าประจำงวด | แล้วเสร็จ |
- กำหนดเวลาแล้วเสร็จ 120 วัน นับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มลงมือทำงานในสัญญาจ้าง

งวดที่ 5 จะจ่ายเงินให้ 28.00 % ของค่าจ้างตามสัญญาจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการหรือก่อสร้างดังนี้

- | | |
|---|-----------|
| 1 งานติดตั้งระบบไฟฟ้า ทั้งหมด | แล้วเสร็จ |
| 2 งานติดตั้งพัดลมติดเพดาน ขนาด 16" ตามแบบทั้งหมด | แล้วเสร็จ |
| 3 งานทำความสะอาดบานหน้าต่างพร้อมวงกบแล้วทาสีใหม่ (ชั้น 3) | แล้วเสร็จ |
| 4 งานทาสี ทั้งหมด | แล้วเสร็จ |
| 5 งานติดตั้งประตูและหน้าต่างช่องแสงทั้งหมด | แล้วเสร็จ |
| 6 งานติดตั้งกระดานไวท์บอร์ด ตามแบบทั้งหมด | แล้วเสร็จ |
| 7 งานส่งรายงานความก้าวหน้าประจำงวด | แล้วเสร็จ |

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ 150 วัน นับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มลงมือทำงานในสัญญาจ้าง

งวดที่ 6 จะจ่ายเงินให้ 18.00 % ของค่าจ้างตามสัญญาจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการหรือก่อสร้างดังนี้

- | | |
|---|-----------|
| 1 งานรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสียของเดิม | แล้วเสร็จ |
| 2 งานติดตั้งถังเก็บน้ำและปั้มน้ำอัตโนมัติ ทั้งหมด | แล้วเสร็จ |
| 3 งานติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย ทั้งหมด | แล้วเสร็จ |
| 4 งานเทพื้น ค.ส.ล. (บนถังบำบัดน้ำเสีย) | แล้วเสร็จ |
| 5 งานทดสอบระบบ ทั้งหมด | แล้วเสร็จ |
| 6 งานส่งรายงานความก้าวหน้าประจำงวด | แล้วเสร็จ |

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ 180 วัน นับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มลงมือทำงานในสัญญาจ้าง

หมายเหตุ แบ่งงวดงานออกเป็น 6 งวด รายการทั้งหมดกำหนดเวลาแล้วเสร็จทั้งหมด 180 วัน ผู้รับจ้างสามารถส่งมอบงานงวดใดก่อน หรือหลังได้ หรือจะส่งพร้อมกันก็ได้ ทยอยงวดก็ได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างงานนั้นแล้วเสร็จ เรียบร้อยครบถ้วน ตามรายละเอียดที่ระบุไว้ในแต่ละงวดงานโดยก่อนลงมือทำงาน ให้ดำเนินการ ดังนี้

1. ส่งเอกสารรับรองควบคุมงานของช่างก่อสร้าง และเอกสารมาตรฐานฝีมือช่าง
2. วางแผนงานหลัก (Master Schedule) S-Curve วางแผนการใช้งานบุคลากร และแรงงานและการส่งงานงวดสุดท้ายให้ดำเนินการ ดังนี้
 1. ส่ง AS-BUILT DRAWING ต้นฉบับ 1 ชุด และสำเนา 3 ชุด พร้อมใส่ข้อมูลใน Flash Drive 32 Gb จำนวน 1 ชุด โดยมีวิศวกร หรือสถาปนิกของผู้รับจ้างลงลายมือชื่อ
 2. งานทดสอบระบบและงานส่วนอื่นๆที่เหลือตามแบบรูปรายการ
 3. งานทำความสะอาดบริเวณก่อสร้างทั้งหมด

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

(.....) ประธานกรรมการ
(อาจารย์วิวิธ แซ่เจียง)

(.....) กรรมการ
(นายจักรกริช พรหมราษฎร์)

(.....) กรรมการ
(นายอุเทน เปล่งมณี)