



แบบ ปร.6

รายการประมาณราคาก่อสร้าง งานปรับปรุงห้องน้ำอาคาร 5 ชั้นที่ 2

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏบุรีรัมย์ อ.เมือง จ.บุรีรัมย์

แบบเลขที่ BRU.RE. 2023-013

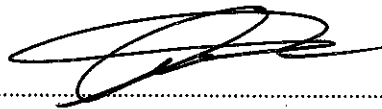
เจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยราชภัฏบุรีรัมย์

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 1 พฤษภาคม พ.ศ. 2567

ใช้ราคากลางกระทรวงพาณิชย์ เดือน มีนาคม 2567

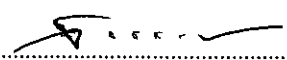
ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงิน(บาท)	หมายเหตุ
	สรุป		
1	งานปรับปรุงห้องน้ำอาคาร 5 ชั้นที่ 2	544,000.00	
	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	544,000.00	
	(ห้าแสนสี่หมื่นสี่พันบาทถ้วน)		

ลงชื่อ


.....
(นายวิสาข์ แผงเวียง)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ


.....
(นายจิตรกริช พรหมราชกรูร์)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ


.....
(นายอรรถกร จันตะเคียน)

กรรมการกำหนดราคากลาง



แบบ ปร.5

สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง

งานออกแบบและก่อสร้าง กองนโยบายและแผน สำนักงานอธิการบดี มหาวิทยาลัยราชภัฏบุรีรัมย์

ประเภท งานปรับปรุงห้องน้ำอาคาร 5 ชั้นที่ 2

เจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยราชภัฏบุรีรัมย์

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏบุรีรัมย์ อ.เมือง จ.บุรีรัมย์

หน่วยงานออกแบบ งานออกแบบและก่อสร้าง กองนโยบายและแผน มหาวิทยาลัยราชภัฏบุรีรัมย์

แบบเลขที่ BRU.RE. 2023 - 013

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน 3 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 1 พฤษภาคม พ.ศ. 2567

ใช้ราคากลางกระทรวงพาณิชย์ เดือน มีนาคม 2567

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรง เป็นเงิน/บาท	FACTOR F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	งานปรับปรุงห้องน้ำอาคาร 5 ชั้นที่ 2	416,233.25	1.3091	544,890.95	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0%				
	เงินประกันผลงานหัก..... 0%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 7%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7%				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้นประมาณ			544,890.95	
	คิดเป็น (ห้าแสนสี่หมื่นสี่พันบาทถ้วน)			544,000.00	

ลงชื่อ

(นายวิสาข์ แฝงเวียง)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ

(นายจักรกริช พรหมราษฎร์)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ

(นายอรรถกร จันตะเคียน)

กรรมการกำหนดราคากลาง

บัญชีปริมาณวัสดุและราคา

ชื่อโครงการงานปรับปรุงห้องน้ำอาคาร 5 ชั้นที่ 2

แบบ ป.ร.4

งานออกแบบและก่อสร้าง กองนโยบายและแผน

1 พฤษภาคม 2567

หมวดงาน รวมงานทั้งหมด

ใช้ราคากรมบัญชีกลาง เดือน มีนาคม พ.ศ. 2567

ลำดับ	รายการ	จำนวนวัสดุ		ราคา / หน่วย		ราคา		ราคารวม ทั้งสิ้น
		จำนวน	หน่วย	วัสดุ	แรงงาน	วัสดุ	แรงงาน	
	งานรื้อถอนภายในห้องน้ำ							
1	งานรื้อถอนกระเบื้องพื้นห้องน้ำ	39.69	ตร.ม.		50.00	-	1,984.50	1,984.50
2	งานรื้อถอนผนังก่ออิฐมวลเบ่ครึ่งแผ่น	26.00	ตร.ม.		40.00	-	1,040.00	1,040.00
3	งานรื้อถอนฐานวางโถส้วมของเดิม	1.00	เหมา		1,000.00	-	1,000.00	1,000.00
4	งานรื้อถอนหน้าต่างบานกระทุ้ง	2.00	ชุด		115.00	-	230.00	230.00
5	งานรื้อถอนประตูห้องน้ำ	13.00	ชุด		80.00	-	1,040.00	1,040.00
6	งานรื้อถอนอ่างล้างหน้า ชั้นวาง และกระจกเงา	8.00	ชุด		180.00	-	1,440.00	1,440.00
7	งานรื้อถอนโถส้วม	11.00	ชุด		180.00	-	1,980.00	1,980.00
8	งานรื้อถอนโคมไฟ	4.00	ชุด		35.00	-	140.00	140.00
9	งานรื้อถอนสวิตช์ไฟเดิมพร้อมสาย	3.00	ชุด		35.00	-	105.00	105.00
10	งานรื้อถอนโถปัสสาวะ	1.00	ชุด		180.00	-	180.00	180.00
11	งานรื้อถอน และติดตั้งกลับโถปัสสาวะ	2.00	ชุด		550.00	-	1,100.00	1,100.00
	งานปรับปรุงใหม่							
12	หินแกรนิตสีดำ ขนาด 2.70 x 0.50 ม.	1.00	ชุด	9,650.00		9,650.00	-	9,650.00
13	หินแกรนิตสีดำ ขนาด 3.60 x 0.50 ม.	1.00	ชุด	12,870.00		12,870.00	-	12,870.00
14	หินแกรนิตสีดำ ขนาด 1.80 x 0.12 ม.	1.00	ชุด	1,540.00		1,540.00	-	1,540.00
15	หินแกรนิตสีดำ ขนาด 0.97 x 0.12 ม.	6.00	ชุด	830.00		4,980.00	-	4,980.00
16	หินแกรนิตสีดำ ขนาด 0.95 x 0.12 ม.	4.00	ชุด	815.00		3,260.00	-	3,260.00
17	งานทำกันซึมก่อนทำการปูกระเบื้องพื้น	43.78	ตร.ม.	170.00	30.00	7,442.60	1,313.40	8,756.00
18	F2 กระเบื้องเซรามิก	39.69	ตร.ม.	269.00	184.00	10,676.61	7,302.96	17,979.57
	ขนาด 0.40x0.40-ม. ชนิดผิวหยาบ							
19	งานก่อผนังอิฐมวลเบ่ครึ่งแผ่น	18.56	ตร.ม.	168.00	82.00	3,118.08	1,521.92	4,640.00
20	งานฉาบผนัง	20.09	ตร.ม.	40.00	87.00	803.60	1,747.83	2,551.43
21	ผนัง 3 และ 5 งานปูกระเบื้องผนัง	59.51	ตร.ม.	232.00	166.00	13,806.32	9,878.66	23,684.98
	กระเบื้องเซรามิก ขนาด 0.25 x 0.40 ม.							
22	ผนัง 4 ผนังห้องน้ำสำเร็จรูป พร้อมอุปกรณ์	8.00	ชุด	14,000.00	800.00	112,000.00	6,400.00	118,400.00
23	ผนัง 4 ผนังห้องน้ำสำเร็จรูป พร้อมอุปกรณ์ (เฉพาะห้องรีม)	2.00	ชุด	14,000.00	650.00	28,000.00	1,300.00	29,300.00
24	ผนัง 6 งานปูกระเบื้องผนัง กระเบื้องเซรามิก	5.99	ตร.ม.	278.00	166.00	1,665.22	994.34	2,659.56
	ขนาด 0.30 x 0.45 ม.							

นายวิสาข์ ผ่องเรียง

นายจักรกริช พรหมราษฎร์

นายอรรถกร จันทะเคียน

บัญชีปริมาณวัสดุและราคา

ชื่อโครงการงานปรับปรุงห้องน้ำอาคาร 5 ชั้นที่ 2

แบบ ปร.4

งานออกแบบและก่อสร้าง กองนโยบายและแผน

1 พฤษภาคม 2567

หมวดงาน รวมงานทั้งหมด

ใช้ราคากรมบัญชีกลาง เดือน มีนาคม พ.ศ. 2567

ลำดับ	รายการ	จำนวนวัสดุ		ราคา / หน่วย		ราคา		ราคารวม ทั้งสิ้น	
		จำนวน	หน่วย	วัสดุ	แรงงาน	วัสดุ	แรงงาน		
25	คิ้วอะลูมิเนียม ไม่น้อยกว่าขนาด 1.3 ซม.	90.00	ม.	73.00		6,570.00	-	6,570.00	
26	ป.2 งานติดตั้งประตู UPVC ขนาด 0.90x2.00 ม. พร้อมมือจับแบบก้านโยก และบานพับ	2.00	ชุด	3,700.00	105.00	7,400.00	210.00	7,610.00	
27	ป.4 งานติดตั้งประตู UPVC ขนาด 0.80x2.00 ม. พร้อมมือจับแบบก้านโยก และบานพับ	1.00	ชุด	3,400.00	105.00	3,400.00	105.00	3,505.00	
28	น.2 หน้าต่างอะลูมิเนียม กระกระจกฝ้า	2.00	ชุด	6,700.00		13,400.00	-	13,400.00	
29	ป้ายสัญลักษณ์ห้องน้ำชาย หญิง อาจารย์	3.00	ชุด	690.00		2,070.00	-	2,070.00	
30	งานทาสีอะคริลิกแท้ 100% ผนัง 2 และฝ้าเพดาน 1	73.98	ตร.ม.	30.00	30.00	2,219.40	2,219.40	4,438.80	
	สุขภัณฑ์ และอุปกรณ์								
31	ชุดฟรีชแบบกดสำหรับโถปัสสาวะ และ ชุดท่อระบายน้ำดักกลิ่น	2.00	ชุด	537.50		1,075.00	-	1,075.00	
32	โถชักโครกแบบนั่งราบมีถังพักน้ำ	11.00	ชุด	3,252.34	450.00	35,775.74	4,950.00	40,725.74	
33	ชุดที่ฉีดชำระชนิดสแตนเลส พร้อมสาย	11.00	ชุด	378.00	35.00	4,158.00	385.00	4,543.00	
34	อ่างล้างหน้าเซรามิก พร้อมอุปกรณ์ประกอบ	7.00	ชุด	2,720.00	450.00	19,040.00	3,150.00	22,190.00	
35	กระจกเงาขนาด 140x45 ซม. หนา 3 มม.	7.00	ชุด	640.00	70.00	4,480.00	490.00	4,970.00	
36	กระจกเงาขนาด 80x60 ซม. เจียรปรี	1.00	ชุด	320.00	70.00	320.00	70.00	390.00	
37	แผงกั้นโถปัสสาวะเซรามิก	1.00	ชุด	1,355.00	170.00	1,355.00	170.00	1,525.00	
38	ก๊อกล้างพื้น วาล์วน้ำทองเหลือง	2.00	ชุด	77.57	25.00	155.14	50.00	205.14	
39	ตะขอแขวนผ้าชนิดสแตนเลส	1.00	ชุด	499.00	35.00	499.00	35.00	534.00	
40	อ่างล้างหน้าเซรามิกชนิดแขวนผนัง พร้อมก๊อก น้ำสแตนเลส และท่อระบายน้ำแบบดักกลิ่น	1.00	ชุด	2,170.00	450.00	2,170.00	450.00	2,620.00	
41	ฝาปิดรางระบายน้ำสแตนเลส-เกรด 304 หนา 1 มม.	12.00	ม.	697.50		8,370.00	-	8,370.00	
42	ตะแกรงกั้นกลิ่น สำหรับท่อ 2 นิ้ว หน้ากว้าง 10x10 ซม. ชนิดสแตนเลส	2.00	ชุด	175.00	200.00	350.00	400.00	750.00	
43	Stop Valve สแตนเลส ชนิด 1 ทาง	8.00	ชุด	140.00	35.00	1,120.00	280.00	1,400.00	
44	Stop Valve สแตนเลส ชนิด 2 ทาง งานวิศวกรรม	11.00	ชุด	265.00	35.00	2,915.00	385.00	3,300.00	
45	คอนกรีต 1:2:4	0.44	ลบ.ม.	1,592.00	466.00	700.48	205.04	905.52	
46	เหล็กเส้น RB9	40.00	กก.	22.00	4.40	880.00	176.00	1,056.00	
47	ลวดผูกเหล็ก เบอร์ 18	1.20	กก.	71.96		86.35	-	86.35	

นายวิสารต์ แสงเมือง

นายจักรกริช พรหมราษฎร์

นายอรรถกร จันตะเคียน

นายอรรถกร จันทะเคียน

การแบ่งงวดงาน การจ่ายเงิน กำหนดเวลาแล้วเสร็จ
โครงการ ปรับปรุงห้องน้ำอาคาร ๕ ชั้นที่ ๒
งบรายได้มหาวิทยาลัยราชภัฏบุรีรัมย์ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖

โครงการ ปรับปรุงห้องน้ำอาคาร ๕ ชั้นที่ ๒ แบ่งงวดงาน การจ่ายเงินกำหนดเวลาแล้วเสร็จออกเป็น ๔ งวด แล้วเสร็จภายใน ๘๐ วัน การส่งมอบงานก่อสร้าง สามารถส่งข้ามงวดหรือจะส่งพร้อมกันหลายงวดก็ได้ โดยจ่ายเงิน ค่าจ้างตามรายการดังต่อไปนี้

งวดที่ ๑ เป็นเงินร้อยละ ๒๐.๒๐ ของค่าจ้างตามสัญญาจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการหรือก่อสร้าง ดังนี้

- งานรื้อถอนทั้งหมด แล้วเสร็จ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทำเคาน์เตอร์สำหรับวางอ่างล้างหน้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบท่อสุขาภิบาล และประตุน้ำ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทาสีผนัง และทาสีฝ้าเพดาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทำผิวกันซึม ปูกระเบื้องผนัง และติดตั้งคิ้วอะลูมิเนียม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ส่งรายงานความก้าวหน้าประจำงวด

แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปรายการ ภายในระยะเวลา ๓๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

(นับตั้งแต่วันที่.....เดือน.....พ.ศ.ถึงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.)

งวดที่ ๒ เป็นเงินร้อยละ ๓๙.๘๐ ของค่าจ้างตามสัญญาจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการหรือก่อสร้าง ดังนี้

- งานปูกระเบื้องพื้นพร้อมยาแนว ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งชุดผนัง และประตูห้องน้ำสำเร็จรูป พร้อมอุปกรณ์ประกอบ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ส่งรายงานความก้าวหน้าประจำงวด

แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปรายการ ภายในระยะเวลา ๔๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

(นับตั้งแต่วันที่.....เดือน.....พ.ศ.ถึงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.)

งวดที่ ๓ เป็นเงินร้อยละ ๓๐.๐๐ ของค่าจ้างตามสัญญาจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการหรือก่อสร้าง ดังนี้

- งานติดตั้งหินแกรนิต ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ส่งรายงานความก้าวหน้าประจำงวด

แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปรายการ ภายในระยะเวลา ๖๕ วัน นับตั้งแต่วันเริ่มลงมือตามสัญญาจ้าง

(นับตั้งแต่วันที่.....เดือน.....พ.ศ.ถึงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.)

งวดที่ ๔ เป็นเงินร้อยละ ๑๐.๐๐ ของค่าจ้างตามสัญญาจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการหรือก่อสร้าง ดังนี้

- งานติดตั้งประตู หน้าต่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า พร้อมสายไฟ และอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ส่งรายงานความก้าวหน้าประจำงวด

แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปรายการ ภายในระยะเวลา ๘๐ วัน นับตั้งแต่วันเริ่มลงมือตามสัญญาจ้าง

(นับตั้งแต่วันที่...เดือน.....พ.ศ.ถึงวันที่...เดือน.....พ.ศ.)

หมายเหตุ : รายการทั้งหมดกำหนดเวลาแล้วเสร็จทั้งหมด ๘๐ วัน ผู้รับจ้างสามารถส่งมอบงวดงานใดก่อนหรือหลังได้ หรือจะส่งพร้อมกันทีละหลายงวดก็ได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างงานนั้นแล้วเสร็จ ระเบียบร้อยครบถ้วนตามรายละเอียดที่ระบุไว้ในแต่ละงวดงาน และดำเนินการรายการต่อไป

เอกสารที่ต้องนำส่งก่อนการปฏิบัติงาน

๑. นำส่งเอกสารมาตรฐานฝีมือช่าง รายชื่อนักวิชาการ และรายชื่อแรงงาน
๒. นำงานส่งแผนการทำงาน

ในงวดงานสุดท้ายให้ทำการ

๑. ส่ง AS-BUILT DRAWING ต้นฉบับ ๑ ชุด และสำเนา ๓ ชุด พร้อมบันทึกข้อมูลลงใน Flash Drive ไม่น้อยกว่า ๑๖ GB จำนวน ๑ ชุด
๒. งานส่วนอื่นๆ ที่เหลือตามแบบรูปรายการ
๓. งานทำความสะอาดบริเวณก่อสร้างทั้งหมด
๔. งานทดสอบระบบทั้งหมด

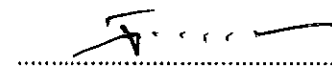
มหาวิทยาลัยราชภัฏบุรีรัมย์

วันที่ ๑ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๗



(อาจารย์วิสาข์ แผงเวียง)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



(นายจักรกริช พรหมราษฎร์)

กรรมการ



(นายอรรถกร จันตะเคียน)

กรรมการ