

การแบ่งงวดงาน การจ่ายเงิน กำหนดเวลาแล้วเสร็จ
โครงการงานก่อสร้างอาคารเรียนชั่วคราว และห้องน้ำศูนย์บริการหนองขาว

โครงการงานก่อสร้างอาคารเรียนชั่วคราว และห้องน้ำศูนย์บริการหนองขาว แบ่งงวดงาน การจ่ายเงิน กำหนดเวลาแล้วเสร็จออกเป็น 7 งวด ดังต่อไปนี้

งวดที่ 1 จะจ่ายเงินให้ 24.60% ของค่าจ้างตามสัญญาจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการหรือก่อสร้างดังนี้

- | | |
|---|-----------|
| 1 งานขุดดิน ดินถม ทั้งหมด | แล้วเสร็จ |
| 2 วางแผนงานหลัก (Master Schedule) S-Curve วางแผนการใช้งานบุคลากรและแรงงาน | แล้วเสร็จ |
| 3 งานทรายรองพื้นพร้อมเทคอนกรีตหยาบฐานรากทั้งหมด | แล้วเสร็จ |
| 4 งานทำฐานรากทั้งหมด | แล้วเสร็จ |
| 5 งานทำคานคอดินชั้น 1 ทั้งหมด | แล้วเสร็จ |
| 6 งานทำเสาชั้น 1 ทั้งหมด | แล้วเสร็จ |
| 7 งานพื้น ค.ส.ล.ชั้น 1 ทั้งหมด | แล้วเสร็จ |
| 8 งานส่งรายงานความก้าวหน้าประจำงวด | แล้วเสร็จ |

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ 15 วัน นับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มลงมือทำงานในสัญญาจ้าง

งวดที่ 2 จะจ่ายเงินให้ 22.40% ของค่าจ้างตามสัญญาจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการหรือก่อสร้างดังนี้

- | | |
|---|-----------|
| 1 งานโครงหลังคา ทั้งหมด | แล้วเสร็จ |
| 2 งานมุงหลังคาเหล็กกรัดลอนเคลือบสีทั้งหมด | แล้วเสร็จ |
| 3 งานติดตั้งไม้เชิงชาย ปิดลอน ไม้สังเคราะห์สำเร็จรูปทั้งหมด | แล้วเสร็จ |
| 2 งานส่งรายงานความก้าวหน้าประจำงวด | แล้วเสร็จ |

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ 30 วัน นับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มลงมือทำงานในสัญญาจ้าง

งวดที่ 3 จะจ่ายเงินให้ 19.30 % ของค่าจ้างตามสัญญาจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการหรือก่อสร้างดังนี้

- | | |
|--|-----------|
| 1 งานฉาบปูนโครงสร้างเสา คาน ชั้น 1 ทั้งหมด | แล้วเสร็จ |
| 2 งานฉาบผนัง ชั้น 1 ทั้งหมด | แล้วเสร็จ |
| 3 งานผนังก่ออิฐบล็อก ชั้น 1 ทั้งหมด | แล้วเสร็จ |
| 4 งานปูพื้นกระเบื้องเซรามิกทั้งหมด | แล้วเสร็จ |
| 5 งานทำพื้น ค.ส.ล. ผิวซีเมนต์ขัดเรียบ | แล้วเสร็จ |
| 6 งานติดตั้งวงกบประตู หน้าต่างไม้เนื้อแข็งชั้น 1 ทั้งหมด | แล้วเสร็จ |
| 7 งานส่งรายงานความก้าวหน้าประจำงวด | แล้วเสร็จ |

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ 60 วัน นับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มลงมือทำงานในสัญญาจ้าง

งวดที่ 4 จะจ่ายเงินให้ 12.40% ของค่าจ้างตามสัญญาจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการหรือก่อสร้างดังนี้

- | | |
|---|-----------|
| 1 งานผนังระแนงไม้สังเคราะห์สำเร็จรูปตามแบบ ชั้น 1 ทั้งหมด | แล้วเสร็จ |
| 2 งานผนังเหล็กกริดลอนBMTหนา 0.35มม.มีAZ150 ชั้น 1 ทั้งหมด | แล้วเสร็จ |
| 3 งานกรุผนังกระเบื้องเซรามิก ชั้น 1 ทั้งหมด | แล้วเสร็จ |
| 4 งานติดตั้งบัวพื้น PVC ทั้งหมด | แล้วเสร็จ |
| 5 งานติดตั้งประตู หน้าต่าง และ ช่องแสง ทั้งหมด | แล้วเสร็จ |
| 6 งานสีภายนอก และภายในทั้งหมด | แล้วเสร็จ |
| 7 งานติดตั้งถัก # ขนาด 1"x1" พร้อมติดโครงเหล็กฉากทั้งหมด | แล้วเสร็จ |
| 8 งานส่งรายงานความก้าวหน้าประจำงวด | แล้วเสร็จ |
- กำหนดเวลาแล้วเสร็จ 90 วัน นับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มลงมือทำงานในสัญญาจ้าง

งวดที่ 5 จะจ่ายเงินให้ 8.00 % ของค่าจ้างตามสัญญาจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการหรือก่อสร้างดังนี้

- | | |
|------------------------------------|-----------|
| 1 งานสุขภัณฑ์ และ อุปกรณ์ทั้งหมด | แล้วเสร็จ |
| 2 งานเดินสายไฟทั้งหมด | แล้วเสร็จ |
| 3 งานส่งรายงานความก้าวหน้าประจำงวด | แล้วเสร็จ |
- กำหนดเวลาแล้วเสร็จ 105 วัน นับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มลงมือทำงานในสัญญาจ้าง

งวดที่ 6 จะจ่ายเงินให้ 7.00 % ของค่าจ้างตามสัญญาจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการหรือก่อสร้างดังนี้

- | | |
|---|-----------|
| 1 งานเดินท่อสุขาภิบาลทั้งหมด | แล้วเสร็จ |
| 2 งานเดินท่อประปาทั้งหมด | แล้วเสร็จ |
| 3 งานติดตั้งถังเก็บน้ำและระบบประปาสำหรับถังเก็บน้ำ พร้อมติดตั้งอุปกรณ์ทั้งหมด | แล้วเสร็จ |
| 4 งานติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียทั้งหมด พร้อมติดตั้งอุปกรณ์ทั้งหมด | แล้วเสร็จ |
| 5 งานส่งรายงานความก้าวหน้าประจำงวด | แล้วเสร็จ |
- กำหนดเวลาแล้วเสร็จ 120 วัน นับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มลงมือทำงานในสัญญาจ้าง

งวดที่ 7 จะจ่ายเงินให้ 6.30 % ของค่าจ้างตามสัญญาจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการหรือก่อสร้างดังนี้

- | | |
|--|-----------|
| 1 งานติดตั้งตู้ควบคุมต่างๆ ทั้งหมด | แล้วเสร็จ |
| 2 งานติดตั้งดวงโคมและระบบไฟฟ้าและแสงสว่างทั้งหมด | แล้วเสร็จ |
| 3 งานติดตั้งปลั๊กไฟและสวิตช์ทั้งหมด | แล้วเสร็จ |
| 4 งานส่งรายงานความก้าวหน้าประจำงวด | แล้วเสร็จ |

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ 150 วัน นับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มลงมือทำงานในสัญญาจ้าง

หมายเหตุ แบ่งงวดงานออกเป็น 7 งวด รายการทั้งหมดกำหนดเวลาแล้วเสร็จทั้งหมด 150 วัน ผู้รับจ้างสามารถส่งมอบงานงวดใดก่อน หรือหลังได้ หรือจะส่งพร้อมกันทีละหลายงวดก็ได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างงานนั้นแล้วเสร็จ เปรียบร้อยครบถ้วน ตามรายละเอียดที่ระบุไว้ในแต่ละงวดงานโดยก่อนลงมือทำงาน ให้ดำเนินการดังนี้

- 1 ส่งเอกสารรับรองควบคุมงาน ที่มีใบอนุญาต ประกอบวิชาชีพ และเอกสารมาตรฐานฝีมือช่าง
- 2 วางแผนงานหลัก (Master Schedule) S-Curve วางแผนการใช้งานบุคลากรและแรงงาน

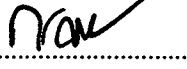
และการส่งงานงวดสุดท้ายให้ดำเนินการ ดังนี้

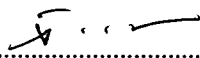
- 1.ส่งAS-BUILT DRAWING ต้นฉบับ 1 ชุด และสำเนา 3 ชุดพร้อม CD จำนวน 1 ชุดโดยมีผู้รับจ้างลงลายมือชื่อ
- 2.งานทดสอบระบบและงานส่วนอื่นๆที่เหลือตามแบบรูปรายการ
- 3.งานทำความสะอาดบริเวณก่อสร้างทั้งหมด

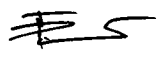
งานออกแบบและก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏบุรีรัมย์

วันที่ 10 สิงหาคม พ.ศ. 2561

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ
(อาจารย์ ดร.กระพัน ศรีงาน)

ลงชื่อ..........กรรมการ
(นายจักรกริช พรหมราชฤทธิ์)

ลงชื่อ..........กรรมการ
(นายวิทยากร ทองดี)