

รายละเอียดพื้นที่และเงื่อนไขการให้เช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายสินค้า

มหาวิทยาลัยราชภัฏบุรีรัมย์จะจัดพิธีขอมรับพระราชทานปริญญาบัตร ในระหว่างวันที่ ๑๑ - ๑๔ ตุลาคม ๒๕๖๒ จึงมีความประสงค์ที่จะเปิดให้มีการประมูลเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายสินค้าในช่วงระยะเวลาดังกล่าว จึงได้กำหนดรายละเอียดพื้นที่และเงื่อนไขตามรายละเอียดดังนี้

๑. พื้นที่ที่ให้เช่าทั้งหมดมีจำนวน ๙ จุด คือ (รายละเอียดตามเอกสารแนบ)
 - จุดที่ ๑ บริเวณหลังเวทีราชภัฏภิรมย์ พื้นที่กว้าง ๓ เมตร ยาว ๖๐ เมตร
 - จุดที่ ๒ บริเวณหน้าอาคารนวัตปัญญา พื้นที่กว้าง ๓ เมตร ยาว ๖๐ เมตร
 - จุดที่ ๓ บริเวณทางเข้าประตู ๓ ข้างสนามเทนนิส พื้นที่กว้าง ๓ เมตร ยาว ๑๘๕ เมตร
 - จุดที่ ๔ ลานจอดรถด้านทิศเหนือลานมะม่วง พื้นที่กว้าง ๑๒.๘๕ เมตร ยาว ๓๖.๕๐ เมตร
 - จุดที่ ๕ บริเวณด้านหน้าศูนย์คอมพิวเตอร์ (หลังเก่า) พื้นที่กว้าง ๓ เมตร ยาว ๔๐ เมตร
 - จุดที่ ๖ บริเวณลานจอดรถ กยศ. พื้นที่กว้าง ๑๒.๘ เมตร ยาว ๒๑ เมตร
 - จุดที่ ๗ บริเวณลานจอดรถหน้าศูนย์อาหาร ๑ (ทิศตะวันออก) พื้นที่กว้าง ๘ เมตร ยาว ๑๔ เมตร
 - จุดที่ ๘ บริเวณหน้าอาคารเทคโนโลยีอุตสาหกรรม พื้นที่กว้าง ๓ เมตร ยาว ๑๐ เมตร
 - จุดที่ ๙ บริเวณหน้าอาคารยิมนิเซียม พื้นที่กว้าง ๓ เมตร ยาว ๕๐ เมตร
๒. ระยะเวลาในการเช่าระหว่างวันที่ ๑๑ - ๑๔ ตุลาคม ๒๕๖๒
๓. ราคาประมูลเริ่มต้นที่ ๒๘๐,๐๐๐. - บาท
๔. สินค้าที่สามารถจำหน่ายได้คือ ดอกไม้ ตุ๊กตา ของที่ระลึก และจะต้องจำหน่ายในราคาที่ยุติธรรม
๕. ผู้เช่าจะต้องรับผิดชอบในการทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ที่เช่าและบริเวณข้างเคียงโดยรอบ

หากทำให้บริเวณดังกล่าวเกิดความเสียหายจะต้องดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม

๖. หากมีการกระทำใด ๆ ที่ผิดเงื่อนไขในสัญญาเช่า ไม่ว่าจะกระทำโดยผู้เช่าตามสัญญาหรือลูกจ้าง ผู้เช่าจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบชดเชยค่าเสียหายให้แก่มหาวิทยาลัยเป็นจำนวนเงิน ๑๐,๐๐๐.- บาท ต่อ ๑ จุด โดยมหาวิทยาลัยจะหักจากเงินประกันสัญญาก่อน หากไม่พอ ผู้เช่าจะต้องชำระเพิ่มเติมในส่วนที่ขาดภายใน ๕ วัน และถ้าไม่ดำเนินการชำระภายในเวลาที่กำหนด มหาวิทยาลัยจะดำเนินการตามกฎหมายต่อไป

๗. ห้ามมิให้ผู้เช่าโอนสิทธิให้ผู้อื่นเช่าช่วง เว้นแต่ผู้ให้เช่าตกลงยินยอมด้วยเป็นลายลักษณ์อักษร

๘. ผู้เช่าจะต้องจ่ายเงินเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา เป็นจำนวนเงิน ๕๐,๐๐๐.- บาท ในวันทำสัญญา เมื่อพ้นภาระข้อผูกพันแล้ว มหาวิทยาลัยจะคืนให้ภายใน ๑๕ วัน โดยไม่มีดอกเบี้ย

๙. ผู้ชนะการประมูลจะต้องจ่ายเงินค่าเช่าพื้นที่ตามวงเงินที่ชนะการประมูล ภายใน ๕ วันทำการ ที่กองคลัง และทรัพย์สิน ชั้น ๑ อาคารเฉลิมพระเกียรติ ๕๐ พรรษามหาวิชราลงกรณ ภายในวันและเวลาราชการ หากไม่สามารถชำระเงินตามกำหนดเวลาดังกล่าวให้ถือว่าสละสิทธิ์ คณะกรรมการฯ สงวนสิทธิ์ในการพิจารณาเลือกลำดับถัดไป มาทำสัญญา

๑๐. หากมีปัญหาหรือข้อขัดข้องใด ๆ ที่ไม่ได้ปรากฏในสัญญาหรือข้อกำหนดอื่น ๆ ให้อยู่ในดุลพินิจของอธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏบุรีรัมย์